

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата РФ  
 от 11 ноября 1999 г. № 100

Инвестор		Код	
Заказчик	Собственники многоквартирного дома г. Зеленокумск, пл. Ленина 40	Форма по ОКУД	322005
Подрядчик	ООО "ИСТОК" г. Зеленокумск, ул. Мельничная 36 "И"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома г. Зеленокумск пл. Ленина 40	по ОКПО	
Объект	многоквартирный дом г. Зеленокумск, пл. Ленина 40	по ОКПО	
Смета		Вид деятельности по ОКДП	

Номер документа	Дата составления
	23.08.2017

Отчетный период	с	по
	01.07.2017	23.08.2017

**АКТ**

**о приемке выполненных работ**

Составлен в базе 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета в текущий уровень цен

№ п/п	Номер позиции по смете	Наименование работ	Шифр норматива, обоснование расценок	Единица измерения	Количество	Базисный уровень цен			Текущий уровень цен		
						Цена на единицу, руб	Стоимость в базисных ценах, руб	Индекс пересчета	Цена на единицу, руб	Стоимость в текущих ценах, руб	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1	Кабель двух-четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средней степенью жидкости до 10 мм2	08-02-402-01 ТЕРМ-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	100 м	0,42	176,39		74	176,39	1	74
		Смета двух-четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средней степенью жидкости до 10 мм2									
		Стоимость работ (средний расцен) = 3,81 = 89,96			5,14	89,96		38	89,96		38
		Затраты на эксплуатацию машин = 42,45				42,45		18	42,45		18
		в т.ч. оплата труда механизаторов = 1			0,01	1		0	1		0
		Стоимость материалов = 43,96				43,96		18	43,96		18
		Итого по ФОР (ИДС В-13-2004)			95	86,41		36	86,41		36

п/п	Номер позиции по смете	Наименование работ	Шифр норматива, обоснование расценок	Единица измерения	Количество	Ближайший уровень цен			Текущий уровень цен		
						Цена на единицу, руб	Исправочные коэффициенты	Стоимость в базисных ценах, руб	Цена на единицу, руб	Индекс пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб
1	2	СИ от ФОТ	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная стоимость		%	65	59,12		25	59,12		25
2	2	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	08-02-409-01 ТЕРм-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	100 м	1,4	321,93		135	321,93	1	135
		Оплата труда рабочих (средний разряд - 3,8) = 139,94		чел.-ч	26,66			196	139,94		196
		Затраты на эксплуатацию машин = 42,68		чел.-ч	0,13			60	42,68		60
		в т.ч. оплата труда механизаторов = 0,9		%				1	0,9		1
		Стоимость материалов = 20,7		%	95	20,7		29	20,7		29
		НР от ФОТ (М.К. 81-33-2004)		%	65	133,8		187	133,8		187
		СИ от ФОТ		%	65	91,55		128	91,55		128
		Сметная стоимость				428,66		600	428,66	1	600
3	3	Трубки защитные гофрированные	301-1380 ТССЦ-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	м	140	9,62		1347	9,62		1347
4	4	Щетки осветительные, устанавливаемые на стенах болтами на конструкции, масса щетки до 15 кг	08-03-509-13 ТЕРм-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	1 шт.	4	75,86		303	75,86		303
		Оплата труда рабочих (средний разряд - 4,2) = 27,05		чел.-ч	13,96			108	27,05		108
		Затраты на эксплуатацию машин = 4,31		чел.-ч	0,08			17	4,31		17
		в т.ч. оплата труда механизаторов = 0,2		%				1	0,2		1
		Стоимость материалов = 44,5		%	95	44,5		178	44,5		178
		НР от ФОТ (М.К. 81-33-2004)		%	65	25,89		104	25,89		104
		СИ от ФОТ		%	65	17,71		71	17,71		71
		Сметная стоимость				119,46		478	119,46	1	478
5	5	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	08-03-526-01 ТЕРм-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	1 шт.	17	29,85		507	29,85	1	507
		Оплата труда рабочих (средний разряд - 3,9) = 11,61		чел.-ч	26,52			197	11,61		197
		Затраты на эксплуатацию машин = 1,1		чел.-ч	1,1			19	1,1		19
		Стоимость материалов = 17,14		%	95	17,14		291	17,14		291
		НР от ФОТ (М.К. 81-33-2004)		%	65	11,03		188	11,03		188
		СИ от ФОТ		%	65	7,55		128	7,55		128
		Сметная стоимость				48,43		823	48,43	1	823
6	6	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный под штукатурку по стенам или в бороздах	08-02-403-03 ТЕРм-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	100 м	2,08	161,46		336	161,46	1	336
		Оплата труда рабочих (средний разряд - 3,8) = 121,28		чел.-ч	34,32			252	121,28		252
		Затраты на эксплуатацию машин = 3,99		чел.-ч	0,04			8	3,99		8
		в т.ч. оплата труда механизаторов = 0,2		%				0	0,2		0
		Стоимость материалов = 36,19		%	75	36,19		75	36,19		75

№/п	Номер	Наименование работ	Пифр норматив, обоснование расценок	Единица измерения	Количество	Базисный уровень цен				Текущий уровень цен			
						Цена на единицу, руб	Поправочные коэффициенты	Стоимость в базисных ценах, руб	Цена на единицу, руб	Индекс пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб		
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			НР от ФОТ (МДС 81-33-2004) СИ от ФОТ	%	95	115,41		240	115,41		11	32	
			Смешанная смазка	%	65	78,96		164	78,96			164	
7	7	Коробки электросварочные вращающ до 40 мм	08-02-390-01 ТЕРМ-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	100 шт	0,46	355,83		748	355,83		1	740	
			Оплата труда рабочих (средний разряд - 1,9) = 121,2 Зарплата на эксплуатацию машин = 20,07 в т.ч. оплата труда механизаторов = 0,1 Стоимость материалов = 30,7 НР от ФОТ (МДС 81-33-2004) СИ от ФОТ	цел.-ч.	7,49	121,2		56	121,2			56	
			Светильная стоймость	цел.-ч.	0	30,07		14	30,07			14	
			Светильные потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями труда, одноставочной	%	95	38,7		18	38,7			18	
			Оплата труда рабочих (средний разряд - 4,2) = 547,46 Зарплата на эксплуатацию машин = 205,42 в т.ч. оплата труда механизаторов = 8,79 Стоимость материалов = 492,61 НР от ФОТ (МДС 81-33-2004) СИ от ФОТ	%	65	115,23		53	115,23			53	
			Смешанная смазка	%	65	78,84		36	78,84			36	
8	8	Светильные потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями труда, одноставочной	08-03-503-06 ТЕРМ-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	100 шт.	0,27	384,05		177	384,05		1	177	
			Оплата труда рабочих (средний разряд - 4,2) = 547,46 Зарплата на эксплуатацию машин = 205,42 в т.ч. оплата труда механизаторов = 8,79 Стоимость материалов = 492,61 НР от ФОТ (МДС 81-33-2004) СИ от ФОТ	цел.-ч.	19,07	547,46		148	547,46			148	
			Смешанная смазка	цел.-ч.	0,24	205,42		55	205,42			55	
			Светильная стоймость	%	95	492,61		133	492,61			133	
			Смешанная смазка	%	65	528,44		143	528,44			143	
9	9	Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке	08-03-591-02 ТЕРМ-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	100 шт.	0,08	2135,49		577	2135,49		1	577	
			Оплата труда рабочих (средний разряд - 4,2) = 199,64 Зарплата на эксплуатацию машин = 5,19 в т.ч. оплата труда механизаторов = 0,3 Стоимость материалов = 26,78 НР от ФОТ (МДС 81-33-2004) СИ от ФОТ	цел.-ч.	2,06	199,64		16	199,64			16	
			Смешанная смазка	цел.-ч.	0	5,19		0	5,19			0	
			Смешанная смазка	%	95	26,78		2	26,78			2	
			Смешанная смазка	%	65	189,94		15	189,94			15	
			Смешанная смазка	%	65	129,96		10	129,96			10	
10	10	Переключатель утопленного типа при скрытой проводке	08-03-591-07 ТЕРМ-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	100 шт.	0,14	551,51		44	551,51		1	44	
			Оплата труда рабочих (средний разряд - 4,2) = 204,06 Зарплата на эксплуатацию машин = 5,19 в т.ч. оплата труда механизаторов = 0,3 Стоимость материалов = 26,87	цел.-ч.	3,69	204,06		29	204,06			29	
			Смешанная смазка	цел.-ч.	0	5,19		1	5,19			1	
			Смешанная смазка	цел.-ч.	0	0,3		0	0,3			0	
			Смешанная смазка	цел.-ч.	4,1	26,87		4,1	26,87			4,1	

№ п/п	№	Наименование работ	Шифр норматива, обоснование расхода	Единица измерения	Количество	Базисный уровень цен			Текущий уровень цен		
						Цены на единицу, руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в базисных ценах, руб.	Цены на единицу, руб.	Индикатор передела	Стоимость в текущих ценах, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<b>НР от ФОТ (МДС 81-33-2004)</b>		%		194,14		27	194,14		27
		СИ от ФОТ		%		112,83		19	132,83		19
		Сметная стоимость				563,1		29	563,1	I	29
11	11	Ремонт инженерных установок типа при скважинном приводе	08-03-591-09 ТЕРм-2001 26 от 13.03.2015 № 171пр	100 шт.	0,03	297,12		9	297,12	0,009	9
		Сметка труда рабочих (средней расц.) - 4,21 = 236,22		шт.-ч	0,01	236,22		7	236,22		7
		Затраты на эксплуатацию машин = 5,19				5,19		0	5,19		0
		Стоимость материалов = 55,71				55,71		2	55,71		2
		НР от ФОТ (МДС 81-33-2004)		%	95	224,60		7	224,60		7
		СИ от ФОТ		%	68	153,74		5	153,74		5
		Сметная стоимость				675,55		29	675,55	I	29
12	12	Шиннопровод осветительный на установленных конструкциях	08-02-419-01 ТЕРм-2001 26 от 13.03.2015 № 171пр	100 м шиннопровод	0,08	535,47		40	535,47	I	43
		Оплата труда рабочих (средней расц.) - 3,61 = 352,21		шт.-ч	3,83	352,21		28	352,21		28
		Затраты на эксплуатацию машин = 173,59				173,59		14	173,59		14
		в т.ч. оплата труда машинистов = 8,69			0,07	8,69		1	8,69		1
		Стоимость материалов = 9,67				9,67		1	9,67		1
		НР от ФОТ (МДС 81-33-2004)		%	95	342,86		27	342,86		27
		СИ от ФОТ		%	65	234,59		19	234,59		19
		Сметная стоимость				1112,91		89	1112,91	I	89
13	13	АВНУ 5х10 мм	Прайс-лист	шт	42	12,17			12,17		511
14	14	ЩРВ 1х12	Прайс-лист	шт	4	155,65			155,65		623
15	15	ВА 47-29 3Р 25 А	Прайс-лист	шт	4	51,3			51,3		205
16	16	ВА 47-29 2Р 25 А	Прайс-лист	шт	9	33,91			33,91		305
17	17	ВА 47-29 1Р 16 А	Прайс-лист	шт	4	16,52			16,52		66
18	18	ШВЭ д 6	Прайс-лист	шт	8	7,65			7,65		61
19	19	ИВВ шт(А)-ШВЭ 5	Прайс-лист	шт	200	6,26			6,26		1252
20	20	Заглушка	Прайс-лист	шт	1	3,83			3,83		4
21	21	Шина	Прайс-лист	шт	8	13,04			13,04		104
22	22	Индикатор	Прайс-лист	шт	8	2,43			2,43		19
23	23	Зажимы	Прайс-лист	шт	10	16,52			16,52		165
24	24	Кабель-канал 16х16	Прайс-лист	шт	34	2,96			2,96		101
25	25	Кабель-канал 16х25	Прайс-лист	шт	12	4,52			4,52		54
26	26	Светильник с датчиком на движение	Прайс-лист	шт	6	143,48			143,48		861
27	27	Светильник	Прайс-лист	шт	4	78,26			78,26		313
28	28	Светильник	Прайс-лист	шт	17	71,3			71,3		1212
29	29	Лампы	Прайс-лист	шт	20	13,91			13,91		278
30	30	Переключатели	Прайс-лист	шт	14	21,74			21,74		304

п/п	Номер позиции по смете	Наименование работ	Шифр норматива, обозначение расценки	Единица измерения	Количество	Базисный уровень цен			Текущий уровень цен		
						Цена на единицу, руб	Поправочные коэффициенты	Стоимость в базисных ценах, руб	Цена на единицу, руб	Наценка	Стоимость в текущих ценах, руб
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12
31	31	Коробка распределительная	Прайс-лист	шт	20	5,22					
32	32	Коробка распределительная	Прайс-лист	шт	8	15,13					104
33	33	Реле тока	Прайс-лист	шт	3	15,65			15,13		121
34	34	Лампа светодиодная	Прайс-лист	шт	5	35,65			15,65		47
35	35	Выключатель	Прайс-лист	шт	6	10,43			35,65		178
36	36	Выключатель	Прайс-лист	шт	2	26,96			10,43		63
37	37	Дорожка с зажимной ногой	Прайс-лист	шт	200	0,43			26,96		54
		Итого по разделу:						12282	0,43		86
		Стоимость строительных работ (прямые затраты)						1347			12392
		Стоимость материалов						1347			1347
		Стоимость монтажных работ (прямые затраты)						1347			1347
		Зарплата труда рабочих						2032			2032
		Затраты на эксплуатацию машин в т.ч. оплата труда механизаторов						1075			1075
		Стоимость материалов						206			206
		Налоговые расходы						6			6
		Сметная прибыль						753			753
		Стоимость прочих работ (прямые затраты)						1027			1027
		Транспортные расходы						703			703
		Стоимость ИТ по разделу:						7093			7093
		Оплата труда рабочих						2093			2093
		Затраты на эксплуатацию машин в т.ч. оплата труда механизаторов						1075			1075
		Стоимость материалов						206			206
		Транспортные расходы						6			6
		Налоговые расходы						2098			2098
		Сметная прибыль						7093			7093
		Итого по разделу:						1027			1027
		Стоимость прочих работ (прямые затраты)						703			703
38	38	Итого по устройству и подключению жил									
		Раздела по устройству и подключению жил	08-03-574-01 ТЕРм-2001	100 жил	0,38	212,3		81	322,3	1	81
		проводов сечением до 10 кв.м	26 от 13.03.2015 № 171/пр	мел.-ч.	6,38	130,2		49	130,2		49
		Затраты на эксплуатацию машин = 2		мел.-ч.	0	2		1	2		1
		в т.ч. оплата труда механизаторов = 0,1		мел.-ч.	0	0,1		0	0,1		0
		Стоимость материалов = 80,1		%	0,5	80,1		30	80,1		30
		НР от ФОТ (МЭС 03-33-2004)		%	0,5	22,78		47	22,78		47
		СЛ от ФОТ		%	0,5	84,00		32	84,7		32
		Сметная стоимость				420,78		160	426,78	1	160

Номер п/п	Наименование работ	Шифр норматива, обоснование расценок	Единица измерения	Количество	Базисный уровень цен			Текущий уровень цен			
					Цена за единицу, руб	Поправочные коэффициенты	Стоимость в базисных ценах, руб	Цена за единицу, руб	Индекс пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	01-11-011-01 ТЕРм-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	100 точек	0,01		129,73		1	129,73	1	1
	Оплата труда рабочих (средний разряд - ) = 129,73 НР от ФОТ (МДК 81-33-2004)		чел.-ч.	0,13		129,73		1	129,73		1
	СП от ФОТ		%	65		84,32		1	84,32		1
	Сметная стоимость		%	40		51,89		1	51,89		1
40	Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	01-11-013-01 ТЕРм-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	токоприемник	2		12,21		24	12,21	1	24
	Оплата труда рабочих (средний разряд - ) = 12,21 НР от ФОТ (МДК 81-33-2004)		чел.-ч.	2,44		12,21		24	12,21		24
	СП от ФОТ		%	65		7,94		16	7,94		16
	Сметная стоимость		%	40		4,88		10	4,88		10
41	Измерение сопротивления изоляции электрооборудования кабелей и других линий электропередачи до 1 кВ, проводам и тросам для проверки электрической цепи к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электрооборудованиям	01-11-028-01 ТЕРм-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	1 линия	2		3,2		6	3,2	1	6
	Оплата труда рабочих (средний разряд - ) = 3,2 НР от ФОТ (МДК 81-33-2004)		чел.-ч.	0,64		3,2		6	3,2		6
	СП от ФОТ		%	65		2,08		4	2,08		4
	Сметная стоимость		%	40		1,28		3	1,28		3
	Итого по разделу: автовка по устройствам и подключение жил										
	Стоимость монтажных работ (прямые затраты)										
	Оплата труда рабочих										
	Затраты на эксплуатацию машин в т.ч. оплата труда механизаторов										
	Стоимость материалов										
	Накладные расходы										
	Сметная прибыль										
	Стоимость прочих работ (прямые затраты)										
	Оплата труда рабочих										
	Накладные расходы										
	Сметная прибыль										
	Стоимость ИЭ по разделу: автовка по устройствам и подключение жил										
	Оплата труда рабочих										
	Затраты на эксплуатацию машин в т.ч. оплата труда механизаторов										
	Итого по разделу: автовка по устройствам и подключение жил										
	Стоимость ИЭ по разделу: автовка по устройствам и подключение жил										
	Оплата труда рабочих										
	Затраты на эксплуатацию машин в т.ч. оплата труда механизаторов										

п/п	Номер позиции по смете	Наименование работ	Шифр норматива, обоснование расценки	Единица измерения	Количество	Базисный уровень цен			Текущий уровень цен		
						Цена на единицу, руб	Поправочные коэффициенты	Стоимость базисных цен, руб	Цена на единицу, руб	Индекс пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная прибыль									
		Итого по смете:									
		Стоимость основных работ (прямые затраты)									
		Стоимость затрат									
		Стоимость материалов									
		Стоимость монтажа работ (прямые затраты)									
		Оплата труда рабочих									
		Затраты на эксплуатацию машин и Т.С. Оплата труда механизатора									
		Стоимость материалов									
		Нормативные расходы									
		Сметная прибыль									
		Стоимость прочих работ (прямые затраты)									
		Оплата труда рабочих									
		Транспортные расходы									
		Нормативные расходы									
		Сметная прибыль									
		Стоимость ПЗ по смете:									
		Оплата труда рабочих									
		Затраты на эксплуатацию машин и Т.С. Оплата труда механизатора									
		Стоимость материалов									
		Транспортные расходы									
		Нормативные расходы									
		Сметная прибыль									
		В том числе:									
		Оплата труда основных рабочих									
		Стоимость эксплуатации машин									
		Оплата труда механизатора									
		Материалы, транспорт, прочие затраты									
		Нормативные расходы									
		Сметная прибыль									
		Итого, сметная стоимость СМР									
		Пересчет в уровень цен по									
		Оплата труда основных рабочих									
		Стоимость эксплуатации машин									
		Итого									
		Стоимость в базисных ценах, руб									
		Стоимость в текущих ценах, руб									

№ п/п	Наименование работ	Шифр программы, обеспечивающей расчеты	Единица измерения	Количество	Бюджетный уровень цен			Текущий уровень цен			
					Цена по плану, руб.	Планируемый коэффициент	Стоимость в базисных ценах, руб.	Цена по факту, руб.	Индекс	Стоимость в текущих ценах, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Сметы труда монтажеров		руб.					6	10	11	12
	Материалы, транспорт, прочие затраты		руб.					6	10	11	12
	Налоговые расходы		руб.					9221	3,75	33021	33021
	Сметная прибыль		руб.					3095	0,799	19,20	16888
	Итого сметная стоимость работ		руб.					748	0,73	19,20	11303
	Сметная стоимость оборудования		руб.					0		1	104441
	<b>Всего, сметная стоимость СМР на</b>										
	Итого без НДС										104441
	Итого по акту										104441



Сдана: Директор ООО "ИСТОК" (подпись)

Принят: Председатель Совета МКД (подпись)

(подпись)

Подолгин В.В.  
(расшифровка подписи)

(подпись)  
(расшифровка подписи)