

**АКТ
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Зеленокумск за 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пл. Ленина 40,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

Свиридченко Ольга Николаевна ,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

протокола _____, с одной сторон (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора Подопригина В.В.,
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность) действующ на основании

Устава _____,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40, расположенном по адресу: _____ пл. Ленина 40

Наименование вида работы (услуги)	Периодичн., количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм. работы (услуги)	Цена выполнен. работы (оказанной услуги), в рублях	Сметная стоимость выполнен. работы (оказанной услуги) за единицу
Организ и содерж конт площ, контейнеров	По графику			5276,22
ВДПО	2 раза в год			2400
Дезинсекция	1,2 раза в год			1991,04
Благ-во и сан.сост.придом.террит	по графику			8959,68
Техн.обслуж.газовых сетей	1 раз в год			
Техн.обслуж.тепловых сетей				
Обслуж.наружн.канализ.сетей.				2090,64
Аварийно - диспетчерская служба				2488,8
Обслуж.инженер,оборуд; сантехники				5674,44
Обслж инженер оборуд: электрики				3484,32
Текущ .ремонт с/но выполн.работ и смет				9623
Эксплуатационные расходы				18292,68
УСНО 6%				8223,58
Итого				68504,4

Ремонт системы канализации	апрель			3423
Проведения технич диагностирования ВДГО	август			3200
Электр измер и испыт электрооборудования	октябрь			3000

2. Всего за период с "01" 01 2019 г. по "31" 12 2019 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

Шестьдесят восемь тысяч пятьсот четыре руб. 40 коп.

прописью рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -  Подопригин В.В.

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик -  Свиридченко О.Н.

(должность, ФИО) (подпись)

Отчет о проделанной работе
 У.О.О.О.О "Исток" по МКД находящемуся в
 управлении

по адресу г. Зеленокумск ул. Ленина 40 за 12 мес. 2019г.

Вид услуги	Остаток (руб)	Начислен о (руб)	Приход (руб)	Расход (руб)	Сальдо (руб)
414,8*16,07	-315897,85				
Начислено		79990,08			
Оплачено			101472,39		
установкадвери			10250		
Ростелеком					
Вывоз стих.свалок				5276,22	
ВДПО				2400	
Дезинсекция				1991,04	
Благоустр санитар сост				8959,68	
Диагностика газов оборудования					
Технич. Обслуж газowych сетей					
Технич. Обслуж тепловых сетей					
Наруж.канализ сети					
Аварийно-диспетчерская служба				2090,64	
Сантехники				2488,8	
Электрики				5674,44	
Текущий ремонт МКД согласно выполненным работ и смет				3484,32	
Обслуживание МКД				9623	
Прочие расходы(налоги, УСНО 6%)				18292,68	
Итого		79990,08	111722,39	8223,58	
Остаток на конец м-ца				68504,4	-272679,86

Бух.

А. Давыдов