

**Утвержден**  
**Приказом Министерства строительства**  
**и ЖКХ РФ от 26.10.2015 года № 761/пр**

**АКТ**  
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**  
**ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Зеленокумск за 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: улица Советская 25,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

Дементьев Александр Евгеньевич,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры N \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

протокола \_\_\_\_\_,

с одной сторон (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора Подопригина В.В.

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность) действующ \_\_\_\_\_ на основании

Устава \_\_\_\_\_,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) N \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме N 25, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_ улица Советская

Наименование вида работы (услуги)	Периодичн., количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм. работы (услуги)	Цена выполнен. работы (оказанной услуги), в рублях	Сметная стоимость выполнен. работы (оказанной услуги) за единицу
Организ и содерж конт площ, контейнеров	<i>по графику</i>			3949,47
ВДПО	<i>2р в год</i>			
Дезинсекция	<i>1 раз в год</i>			637,02
Благ-во и сан.сост.придом.террит	<i>по графику</i>			2123,34
Техн.обслуж.газовых сетей	<i>1р в год</i>			293,22
Техн.обслуж.тепловых сетей				
Обслуж.наружн.канализ.сетей.				1783,59
Аварийно-диспетчерская служба				2123,4
Обслуж.инженер,оборуд;сантехники				4841,31
Обслуж инженер оборуд: электрики				2972,76
Текущ.ремонт с\но выполн.работ и смет				32417
Эксплуатационные расходы				10319,7
УСНО 6%				3799,55
<b>Итого</b>				<b>65260,36</b>

Прверка техич диагностирования ВДГО	август			3200
Ремонт системы отопления	сентябрь	КС 2		29217

2. Всего за период с "01" 01 2019 г. по "31" 12 2019 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

Шестьдесят пять тысяч двести шестьдесят руб 36 коп.

прописью рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

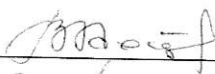
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО) (подпись)



Подопригин В.В.

Заказчик -

(должность, ФИО) (подпись)



Семенов А.Е.

Отчет о проделанной работе  
 У.О.ООО"Исток" по МКД  
 находящемуся в управлении

г.Зеленокумск ул. Советская 25 за 12 мес. 2019г.

Вид услуги	Остаток (руб)	Начислено (руб)	Приход (руб)	Расход (руб)	Сальдо (руб)
353,9*15,00	-10087,44				
Начислено		61642,29			
Оплачено			60844,05		
строит канализации			2482,63		
Вывоз стих.свалок				3949,47	
ВДПО					
Дезинсекция				637,02	
Благоустр санитар сост				2123,34	
Диагност газов оборудования					
Технич. Обслуж газовых сетей				293,22	
Технич. Обслуж тепловых сетей					
Наруж канализ.сети				1783,59	
Аварийно-диспетчерская служба				2123,4	
Сантехники				4841,31	
Электрики				2972,76	
Текущий ремонт МКД согласно выполненных работ и смет				32417	
Обслуживание МКД				10319,7	
УСНО 6%				3799,55	
Итого		61642,29	63326,68	65260,36	
Остаток на конец м-ца					-12021,12

*Д. С. С.*