

Протокол № 11/2016

общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Зеленокумск, ул. Октябрьская, 17 в форме очного, заочного, очно-заочного голосования (подчеркнуть)

г. Зеленокумск

от « 20 » ноября 2016 год.

Инициатор собрания собственников Корошкин В.В.

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очного, заочного (подчеркнуть)

голосования

Подсчет голосов осуществляется по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений, в отношении 1 голос равен 1 кв. м.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме 7 голосов, что соответствует 11/28 кв. м.

Количество собственников, присутствующих на собрании 5 голосов, что соответствует 360 кв. м.

Кворум 80% есть/нет (подчеркнуть).

Собрание правомочно, неправомочно (подчеркнуть)

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Рассмотрение вопроса о продлении срока действия договора «На оказание услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома» № 1-17/2013 от 07.02.2013 года с 01.01.2016 сроком на 5 лет.
3. Утверждение состава Совета МКД на срок его действия с 26.02.2016 по 26.02.2018 г включительно.
4. Утверждение тарифа на оплату за содержание помещений на 2016 год, с учетом предложенной УО ООО «ИСТОК» калькуляции затрат на содержание помещений в МКД.
5. Утверждение размера и порядка выплаты вознаграждения председателю (членам) Совета МКД в 2016 году.
6. Утверждение порядка оплаты коммунальных ресурсов в 2016 году.
7. Утверждение плана работ с УО ООО «ИСТОК» на 2016 год.
8. Принятие решения о замене владельца специального счета, открытого в к/с «Сбербанк России» от 13.03.2015 года, в связи с внесением средств на проведение досрочного капитального ремонта.
9. Рассмотрение агентского договора № 2/2016 от 13.03.2015 года, в связи с внесением средств на проведение досрочного капитального ремонта.

Вопрос 1 повестки дня

Выступили: Корошкин В.В.

Решили:

Избрать председателем собрания Корошкин Вадим Сергеевич, секретарем общего собрания Корошкин Вадим Сергеевич

«ЗА» 5 % голосов «ПРОТИВ» 0 % голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов

Вопрос 2 повестки дня

Выступили: Корошкин В.В., Корошкин В.В.

Решили:

Продлить срока действия договора «На оказание услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома» № 1-17/2013 от 07.02.2013 года с 01.01.2016 года сроком на 5 лет.

«ЗА» 50 % голосов «ПРОТИВ» 0 % голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов

Вопрос 3 повестки дня

Корошкин В.В., Корошкин В.В.

Выступили:

Решили: Утвердить состав Совета МКД на срок с 26.02.2016 по 26.02.2018 г. включительно:

Председатель Совета МКД Корнилов Александр Иванович (кв. 2)

Члены Совета МКД: Иванов Александр Иванович (кв. 6)

Петров Александр Иванович (кв. 4)

Сидоров Александр Иванович (кв. 1)

Смирнов Александр Иванович (кв. 3)

Соловьев Александр Иванович (кв. 5)

Степанов Александр Иванович (кв. 7)

Суров Александр Иванович (кв. 8)

Сыров Александр Иванович (кв. 9)

Тарасов Александр Иванович (кв. 10)

Тимофеев Александр Иванович (кв. 11)

Тихонов Александр Иванович (кв. 12)

Толкачев Александр Иванович (кв. 13)

Трофимов Александр Иванович (кв. 14)

Федотов Александр Иванович (кв. 15)

Федосеев Александр Иванович (кв. 16)

Федосеев Александр Иванович (кв. 17)

Федосеев Александр Иванович (кв. 18)

Федосеев Александр Иванович (кв. 19)

Федосеев Александр Иванович (кв. 20)

Федосеев Александр Иванович (кв. 21)

Федосеев Александр Иванович (кв. 22)

Федосеев Александр Иванович (кв. 23)

Федосеев Александр Иванович (кв. 24)

Федосеев Александр Иванович (кв. 25)

Федосеев Александр Иванович (кв. 26)

Федосеев Александр Иванович (кв. 27)

Федосеев Александр Иванович (кв. 28)

Федосеев Александр Иванович (кв. 29)

Федосеев Александр Иванович (кв. 30)

Федосеев Александр Иванович (кв. 31)

Федосеев Александр Иванович (кв. 32)

Федосеев Александр Иванович (кв. 33)

Федосеев Александр Иванович (кв. 34)

Федосеев Александр Иванович (кв. 35)

Федосеев Александр Иванович (кв. 36)

Федосеев Александр Иванович (кв. 37)

Федосеев Александр Иванович (кв. 38)

Федосеев Александр Иванович (кв. 39)

Федосеев Александр Иванович (кв. 40)

Федосеев Александр Иванович (кв. 41)

11

судебной инстанцией

Определить, владельцем специального счета Управляющую организацию ООО «ИСТОК»,
«ЗА» 80 % голосов «ПРОТИВ» _____ % голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

Вопрос 9 повестки дня.

Выступили: Давыдовский Д.В., Кармачев Д.И.

Решили: _____

В связи с внесением средств на проведение досрочного капитального ремонта общего имущества МКД в 2015 году, расторгнуть агентский договор № 18/1501
«ЗА» 80 % голосов «ПРОТИВ» _____ % голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

Председатель собрания Возмужев

В.И. Кармачев

Секретарь собрания Мед

С.И. Яковлев

Д.В. Кармачев Возмужев В.И. Кармачев

