

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного

здания дома по адресу: г. Зеленодубск, ул. Мельничная, д. 12 в форме личной, явочной, очно-явочной голосования (подчеркнуть)

г. Зеленодубск

от «03» мая 2016 года.

Инициатор собрания собственников Валевич Надежда Анатольевна ( кв.60-62)

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очного, явочного (подчеркнуть)

голосования.

Подсчет голосов осуществляется по принципу: количество голосов собственников помещений пропорционально общей площади этих помещений, а отсутствующие 1 голос равен 1 кв.м.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме 62 голоса, что соответствует 867,76 кв.м.

Количество собственников, присутствующих на собрании 43 голоса, что соответствует \_\_\_\_\_ кв.м.

Каorum есть/нет – 70 % (подчеркнуть).

Собрание действительно, действительно (подчеркнуть).

**Повестка дня:**

1. Проголосовать договор «На оказание услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД» на 2016 год.
2. Утверждение тарифа на услуги УО ООО «ИСТОК» на 2016 год.
3. Коридор оплаты коммунальных услуг в МКД в 2016 году.
4. Утверждение плана мероприятий на 2016 год.
5. Разное

**Вопрос 1 повестки дня.**

Выступил: Валевич Н.А. ( кв.60-62)

**Предложено:** Проголосовать договор «На оказание услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД» на 2016 год на тех же условиях.

**Решили:** Проголосовать договор «На оказание услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД» на 2016 год на тех же условиях.

«ЗА» 67 % голосов «ПРОТИВ» 3 % голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% голосов

**Вопрос 2 повестки дня.**

Выступил: Валевич Н.А. ( кв.60-62)

**Предложено:** Утвердить тариф на услуги УО ООО «ИСТОК» на 2016 год.

**Решили:** Утвердить тариф на услуги УО ООО «ИСТОК» на 2016 год в размере 30,32 рубля за 1 кв.м. общей площади занимаемого помещением собственником.

«ЗА» 67 % голосов «ПРОТИВ» 3 % голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% голосов

**Вопрос 3 повестки дня.**

Выступил: Валевич Н.А. ( кв.60-62)

**Предложено:** Утвердить порядок оплаты коммунальных услуг в МКД в 2016 году.

Решение: Утвердить порядок оплаты коммунальных услуг в МКД в 2016 году - непосредственно ресурсопользующим организациям, по ценам договорам, заключенным между собственником и ресурсоснабжающей организацией.

«ЗА» 67 % голосов «ПРОТИВ» 3 % голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% голосов

**Вопрос 4 повестки дня.**

Выступил: Валивач Н.А. (кв.60-62)

Предложено: Утвердить план мероприятий на 2016 год по МКД (применение к протоколу ОС С)

Решение: Утвердить план мероприятий на 2016 год по МКД согласно приложения и протоколу ОС С

«ЗА» 67 % голосов «ПРОТИВ» 3 % голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% голосов

**Вопрос 5 повестки дня.**

Выступил: Валивач Н.А. (кв.60-62)

Предложено: Разное

Решение: Разное

«ЗА» 67 % голосов «ПРОТИВ» 3 % голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% голосов

**Председатель Совета МКД**



**Валивач Надежда Анатольевна**