

Директор ООО "Исток"

 Подопригин В.В.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

затрат на содержание и техническое обслуживание жилого фонда в многоквартирных домах по состоянию на 01.01.2015 г. ул. Горького 149



№/№	Показатели	Тариф на 1 м2
	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий (без уборки лестничных клеток)	
1.	- очистка территории от мусора и др. предметов - уборка снега и посыпка песком - выкос травы - обрезка, побелка деревьев - содержание в чистоте подвальных помещений - обследование и обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	1,70
2.	Дезинфекция, дезинсекция подвальных помещений и территории	0,19
3.	Вывоз ТБО	1,66
4.	Ликвидация стихийных свалок	0,67
	Итого:	4,22
	Техническое обслуживание наружного и внутреннего инженерного оборудования и помещений	
1.	ВДПО	0,32
2.	Горгаз	0,10
3.	Обслуживание теплового узла	0,32
4.	Промывка, продувка канализационных колодцев и кан. сетей	0,42
5.	Аварийные вызова и ликвидация аварийных ситуаций	0,50
6.	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования (без электрических сетей)	1,14
7.	Обслуживание внуктридомового инженерного оборудования (электрические сети)	0,95
	Итого:	3,75
	Текущий ремонт: - ремонт внутридомового инженерного оборудования (без электрических сетей) -ремонт внутридомового инженерного оборудования (электрические сети) -ремонт конструктивных элементов жилых зданий	4,11
	Итого затрат на ремонт и обслуживание жилищного фонда	12,08
	оплата домкому	1,00
	Итого:	13,08
	Административно-управленческие расходы согласно договора	1,30

	Итого:	14,38
	прием платежей 3%	0,40
	Итого:	14,78
	УСНО 6 %	0,88
	Всего затрат :	15,66

Ознакомлен домком _____