


Отчет о проделанной работе

У.О.ООО"Исток" по МКД находящемуся в управлении

по адресу г.Зеленокумск

ул. 50лет Октября 74 за 12 мес. 2017г.

Вид услуги	Остаток (руб)	Начислено (руб)	Приход (руб)	Расход (руб)	Сальдо (руб)
4135,8*17,8	-93860,43				
Начислено		883406,88			
Оплачено			796630,65		
покупка труб			5257		
Вывоз ТБО				91318,44	
Вывоз стих.свалок				43674	
ВДПО				13150	
Санэпидстанция					
Благоустр.и санитар. Состояние придом. Территории				84370,32	
Технич. обслуж.газовых сетей				5755,71	
Технич. обслуж.тепловых сетей				11885,96	
наружн.канализацион.сетей деспетчерская служба				45659,28	
Содерж. и обслужив внутридом систем инженерного оборудования				103725,84	
Технич.ремонт МКД согласно выполненных работ и смет				211032,02	
ОДН по электроэнергии			53074,84	77571,64	
ОДН по водоснабжению			6378,13	22586,44	
ОДН по водоотведению			3026,99		
Управлен жилым домом				153851,76	
Плата за прием платежей 3%				25773,3	
УСНО 6%				51546,65	
Итого			864367,61	941901,36	
Остаток на конец м-ца					-171394,18

Бух. 

Утвержден
Приказом Министерства строительства
и ЖКХ РФ от 26.10.2015 года № 761/пр

АКТ
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Зеленокумск за 2017 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: улица 50 лет Октября 74,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

Ткаченко Наталья Викторовна,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры N _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____,

протокола _____,

с одной сторон (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и _____,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице _____,

директора Подопригина В.В.

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность) действующ _____ на основании _____,

Устава _____,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) N _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме N 74, расположенном по адресу: _____ улица 50 лет Октября

Наименование вида работы (услуги)	Периодичн., количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм. работы (услуги)	Цена выполнен. работы (оказанной услуги), в рублях	Сметная стоимость выполнен. работы (оказанной услуги) за единицу
Вывоз ТБО	3 раза в неделю		1,84	91318,44
Вывоз стихийных свалок	1 раз в неделю		0,88	43674
ВДПО	2 раза в год			13150
Санэпидстанция	1,2 раза в год			
Благ-во и сан.сост.придом.террит	по графику		1,7	84370,32
Техн.обслуж.газовых сетей	1 раз в год			5755,71
Техн.обслуж.тепловых сетей				11885,96
Обслуж.наружн.канализ.сетей.ДС			0,92	45659,28
Обслуж.инженер,оборуд;техн.ремонт МКД			2,09	103725,84
Техн.ремонт с/но выполн.работ и смет				211032,02
Административно-управленческие расходы			3,1	153851,76
ОДН по электроэнергии				77571,64
ОДН по водоснабжению				22586,44
Плата за прием платежей 3%				25773,3

УСНО 6%				51546,65
Итого				941901,36
Уборка подвального помещения	январь	КС 2	По заявке	3056,00
Датчик движения	январь	накладная		2425
Датчик движения	январь	накладная		2425
Ремонт Системы водоснабжения	февраль	КС 2	По заявке	837,00
Ремонт системы канализации	июнь	КС 2	По заявке	6529,00
Электромонтаж. работы	июнь	КС 2	По заявке	4323,00
Ремонт системы водоснабжения	июнь	КС 2	По заявке	3889,00
Обрезка деревьев	июль	КС 2	По заявке	7106
Электромонтажные работы	июль	КС 2	По заявке	7619
Очистка кровли от мусора	август	КС 2	По заявке	8014
Установка дверей	август	КС 2	По заявке	819
Ремонт навесов	сентябрь	КС 2	По заявке	17857
Ремонтные работы	октябрь	КС 2	По заявке	118461
Проверка метрологическая	октябрь	счет	По заявке	7870
Договор подряда № 27-23895-ИФ	ноябрь	квитан		1232
Договор подряда № 27-25322-ИФ	ноябрь	Платежн		17840,02
Устройство асфальт покрытия	ноябрь	КС 2	По заявке	730

2. Всего за период с "01" 01 2017 г. по "31" 12 2017 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 941901,36

Девятьсот сорок одна тысяча девятьсот один руб. 36 коп.

прописью рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

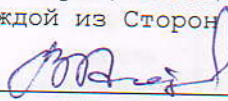
Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО) (подпись)



Подопригин В.В.



Трагетко ИВ