

Отчет о проделанной работе

У.О.ООО"Исток" по МКД находящемуся в управлении

по адресу г.Зеленокумск

ул. Горького 149 за 12 мес. 2017г.

| Вид услуги | Остаток (руб) | Начислено (руб) | Приход (руб) | Расход (руб) | Сальдо (руб) |
|--|---------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| 2785*14,66 | -479195,95 | | | | |
| Начислено | | 489937,2 | | | |
| Оплачено | | | 495468,79 | | |
| Ростелеком | | | 3600 | | |
| Вывоз ТБО | | | | 61492,8 | |
| Вывоз стих.свалок | | | | 29409,6 | |
| ВДПО | | | | 9550 | |
| Санэпидстанция | | | | 6349,8 | |
| Благоустр.и санитар. Состояние придом. Территории | | | | 56814 | |
| Технич. обслуж.газовых сетей | | | | 4070,39 | |
| Технич. обслуж.тепловых сетей | | | | 11560,8 | |
| наружн.канализацион.сетей деспетчерская служба | | | | 30746,4 | |
| Содерж. и обслужив внутридом систем инженерного оборудования | | | | 61492,8 | |
| Технич.ремонт МКД согласно выполненных работ и смет | | | | 69917 | |
| ОДН по электроэнергии | | | 39072,74 | 28893,26 | |
| ОДН по водоснабжению | | | 4707,62 | 7065,96 | |
| ОДН по водоотведению | | | 2276,5 | | |
| Управлен.жилым домом | | | | 63498 | |
| Плата за прием платежей 3% | | | | 16353,76 | |
| УСНО 6% | | | | 31907,52 | |
| Итого | | | 545125,65 | 489122,09 | |
| Остаток на конец м-ца | | | | | -423192,39 |

Утвержден
Приказом Министерства строительства
и ЖКХ РФ от 26.10.2015 года № 761/пр

АКТ
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Зеленокумск за 2017 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: улица Горького 149,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Спицын Иван Федорович

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры N 54, находящейся в

данном многоквартирном доме, действующего на основании

протокола,

с одной

сторон (указывается решение общего собрания собственников

помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора Подопригина В.В.

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность) действующ на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о

нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) N от " " г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме N 149, расположенном по адресу: г. Зеленокумск улица Горького

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичн., количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Ед. изм. работы (услуги) | Цена выполнен. работы (оказанной услуги), в рублях | Сметная стоимость выполнен. работы (оказанной услуги) за единицу |
|--|---|--------------------------|--|--|
| Вывоз ТБО | 3 раза в неделю | | 1,84 | 61492,8 |
| Вывоз стихийных свалок | 1 раз в неделю | | 0,88 | 29409,6 |
| ВДПО | 2 раза в год | | | 9550 |
| Санэпидстанция | 1,2 раза в год | | 0,19 | 6349,8 |
| Благ-во и сан.сост.придом.террит | по графику | | 1,7 | 56814 |
| Техн.обслуж.газовых сетей | 1 раз в год | | | 4070,39 |
| Техн.обслуж.тепловых сетей | | | | 11560,8 |
| Обслуж.наружн.канализ.сетей.ДС | | | 0,92 | 30746,4 |
| Обслуж.инженер,оборуд;техн.ремонт МКД | | | 1,84 | 61492,8 |
| Техн.ремонт с/но выполн.работ и смет | | | | 69917 |
| Административно-управленческие расходы | | | | 63498 |
| ОДН по электроэнергии | | | | 28893,26 |
| ОДН по водоснабжения | | | | 7065,96 |
| Плата за прием платежей 3% | | | | 16353,76 |

| | | | | |
|-------------------------------|----------|-----------|-----------|-----------|
| УСНО 6% | | | | 31907,52 |
| Итого | | | | 489122,09 |
| Замена клапана на кране | февраль | КС 2 | По заявке | 919,00 |
| Замена крана на стояке | апрель | КС 2 | По заявке | 1411,00 |
| Ремонт системы канализации | июнь | КС 2 | По заявке | 8650,00 |
| Ремонт системы водоснабжения | июнь | КС 2 | По заявке | 24839,00 |
| ВН 47-100 3 нак | август | накладная | По заявке | 1335 |
| Малярные работы | сентябрь | КС 2 | По заявке | 3465 |
| Мелкий ремонт шиферной кровли | сентябрь | калькул | По заявке | 1134 |
| Ремонт системы отопления | октябрь | КС 2 | По заявке | 24642 |
| Замена крана на батарее | октябрь | КС 2 | По заявке | 452 |
| Ремонт системы канализации | октябрь | КС 2 | По заявке | 1838 |
| Договор подряда № 27-23895-ИФ | ноябрь | квитан | | 1232 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

2. Всего за период с " 01 " 01 2017 г. по " 31 " 12 2017 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 489122,09

Четыреста восемьдесят девять тысяч сто двадцать два руб. 09 коп.
прописью рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -  Подопригин В.В.

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик -  Спицын И.Ф.

(должность, ФИО) (подпись)