

Отчет о проделанной работе

У.О.ООО"Исток" по МКД находящемуся в управлении

по адресу г.Зеленокумск

ул. 50лет Октября 68 за 12 мес. 2017г.

Вид услуги	Остаток (руб)	Начислено (руб)	Приход (руб)	Расход (руб)	Сальдо (руб)
1776,8*18,01	-745668,3				
Начислено		383997,12			
Оплачено			194746,53		
Вывоз ТБО				39231,72	
Вывоз стих.свалок				18762,96	
ВДПО					
Санэпидстанция				4051,1	
Благоустр.и санитар. Состояние придом. Территории				36246,72	
Технич. обслуж.газовых сетей					
Технич. обслуж.тепловых сетей				9272,37	
наружн.канализацион.сетей деспетчерская служба				19615,92	
Содерж. и обслужив внутридом систем инженерного оборудования				44562,13	
Технич.ремонт МКД согласно выполненных работ и смет				62634	
ОДН по электроэнергии			14456,44	45166,2	
ОДН по водоснабжению			2672,53		
ОДН по водоотведению			1138,29		
Управлен.жилым домом				66096,96	
Плата за прием платежей. 3%				6390,41	
УСНО 6%				12780,85	
Итого			213013,79	364811,34	
Остаток на конец м-ца					-897465,85

Бух. *Юрсева*

Утвержден
Приказом Министерства строительства
и ЖКХ РФ от 26.10.2015 года № 761/пр

АКТ
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Зеленокумск за 2017 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: улица 50 лет Октября 68

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

Плешкунова Валентина Григорьевна,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 49-52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

протокола

_____ с одной стороны (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и

_____ (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора Подопригина В.В.

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность) действующ на основании

Устава

_____ (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 68 расположенном по адресу: _____ улица 50 лет Октября

Наименование вида работы (услуги)	Периодичн. количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм. работы (услуги)	Цена выполнен. работы (оказанной услуги), в рублях	Сметная стоимость выполнен. работы (оказанной услуги) за единицу
Вывоз ТБО	3 раза в неделю		1,84	39231,72
Вывоз стихийных свалок	1 раз в неделю		0,88	18762,96
ВДПО	2 раза в год			
Санэпидстанция	1,2 раза в год		0,19	4051,1
Благ-во и сан.сост.придом.террит	по графику		1,7	36246,72
Техн.обслуж.газовых сетей	1 раз в год			
Техн.обслуж.тепловых сетей				9272,37
Обслуж.наружн.канализ.сетей.ДС			0,92	19615,92
Обслуж.инженер,оборуд;техн.ремонт МКД			2,09	44562,13
Техн.ремонт с/но выполн.работ и смет				62634
Административно-управленческие расходы				66096,96
ОДН по электроэнергии				45166,2
ОДН по водоснабжению				
Плата за прием платежей 3%				6390,41

УСНО 6%				12780,85
Итого				364811,34
Ремонт системы водоснабжения	январь	КС 2	По заявке	7862,00
Ремонт системы канализации	февраль	КС 2	По заявке	789,00
Замена задвижки на водопроводе	май	КС 2	По заявке	2630,00
Автомат А 25	июнь	КС 2	По заявке	100,00
Краска,валик,грабли,растворитель и т.д.	август	накладная	По заявке	3390
Краска,растворитель	сентябрь	накладная	По заявке	5300
Ремонтные услуги	Октябрь	КС 2	По заявке	28152
Транспортные расходы	октябрь	КС 2	По заявке	910
Автомат 25А	ноябрь	накладная	По заявке	234
Договор-подряда № 27-23895-ИФ	ноябрь	квитан		1232
Ремонт шиферной кровли	декабрь	КС 2	По заявке	12035

2. Всего за период с "01" 01 2017 г. по "31" 12 2017 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 364811,34

Триста шестьдесят четыре тысячи восемьсот одиннадцать руб. 34 коп.
прописью рублей.


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____  Подопригин В.В.

(должность, ФИО) (подпись)
Заказчик - _____  Плешкунова В.Г.
(должность, ФИО) (подпись)