

Отчет о проделанной работе

У.О.ООО"Исток" по МКД находящемуся в управлении

по адресу г.Зеленокумск

ул. Октябрьская 28 за 12 мес. 2017г.

Вид услуги	Остаток (руб)	Начислено (руб)	Приход (руб)	Расход (руб)	Сальдо (руб)
2774*14,66	-404999,93				
Начислено		488002,08			
Оплачено			482966,04		
Ростелеком			7200		
Вывоз ТБО				61249,92	
Вывоз стих.свалок				29293,44	
ВДПО				12050	
Санэпидстанция				6324,72	
Благоустр.и санитар. Состояние придом. Территории				56589,6	
Технич. обслуж.газовых сетей				4055,26	
Технич. обслуж.тепловых сетей				9012,74	
наружн.канализацион.сетей деспетчерская служба				30624,96	
Содерж. и обслужив внутридом систем инженерного оборудования				61249,92	
Технич.ремонт МКД согласно выполненных работ и смет				20158	
ОДН по электроэнергии			35336,07	29602,87	
ОДН по водоснабжению			4337,18	26991,3	
ОДН по водоотведению			2045,13		
Управл жилым домом				63247,2	
Плата за прием платежей 3%				15956,53	
УСНО 6%				31913,07	
итого			531884,42	458319,53	
Остаток на конец м-ца					-331435,04

Бух. *Алексей*

Тришина

Вал

Утвержден
Приказом Министерства строительства
и ЖКХ РФ от 26.10.2015 года № 761/пр

АКТ
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Зеленокумск за 2017 год
 Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: улица Октябрьская 28, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома) именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тришнина Аи Тишина Васильевна, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола, с одной сторон (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме) именуем в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Подопригина В.В., (указывается ФИО уполномоченного лица, должность) действующ на основании Устава, (указывается правоустанавливающий документ) с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28, расположенном по адресу: г. Зеленокумск улица Октябрьская

Наименование вида работы (услуги)	Периодичн., количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм. работы (услуги)	Цена выполнен. работы (оказанной услуги), в рублях	Сметная стоимость выполнен. работы (оказанной услуги) за единицу
Вывоз ТБО	3 раза в неделю		1,84	61249,92
Вывоз стихийных свалок	1 раз в неделю		0,88	29293,44
ВДПО	2 раза в год			12050
Санэпидстанция	1,2 раза в год		0,19	6324,72
Благ-во и сан.сост.придом.террит	по графику		1,7	56589,6
Техн.обслуж.газовых сетей	1 раз в год			4055,26
Техн.обслуж.тепловых сетей				9012,74
Обслуж.наружн.канализ.сетей.ДС			0,92	30624,96
Обслуж.инженер,оборуд;техн.ремонт МКД			1,84	61249,92
Техн.ремонт с\но выполн.работ и смет				20168
Административно-управленческие расходы				63247,2
ОДН по электроэнергии				29602,87
ОДН по водоснабжению				26991,3
Плата за прием платежей 3%				15956,53

УСНО 6%				31913,07
Итого				458319,53
Ремонт системы отопления	январь	КС 2	По заявке	300,00
болт, гайка	апрель	Товар чек	По заявке	36,00
Ремонт скамеек и остекленен. вх. дверей	апрель	КС 2	По заявке	1441
Ремонт системы канализации	июль	КС 2	По заявке	2124
Малярные работы	сентябрь	КС 2	По заявке	2227
Ремонт системы канализации	ноябрь	КС 2	По заявке	2333
Договор-подряда № 27-23895-ИФ	ноябрь	квитан		1232
Ремонт системы отопления	ноябрь	КС 2	По заявке	2305
Ремонтные работы в водомер узле	ноябрь	КС 2	По заявке	2596
Устройство под отмостку	ноябрь	КС 2	По заявке	2698
Ремонт кровли	декабрь	КС 2	По заявке	2866

2. Всего за период с "01" 01 2017 г. по "31" 12 2017 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 458319,53

Четыреста пятьдесят восемь тысяч триста девятнадцать руб. 53 коп.
прописью рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____ Подопритин В.В.

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - _____ Трещина А.В.

(должность, ФИО) (подпись)